

UUTTA 2017, Energiatehokkuusvaatimukset koskevat myös uima- ja jäähalleja

Uusi rakennus

Uuden jää- ja uimahallin määräystenmukaisuuden osoittamiseksi tarvitaan voimassa olevien määräysten mukaan kolme laskelmaa: 1) lämpöhäviölaskelma, 2) kokonaisenergiankulutus (E-luku) ja 3) lämpöteho mitoitustilanteessa. Rakennuslupavaiheessa uudelle rakennukselle E-luku täytyy laskea, mutta sille ei ole esitetty mitään vaatimusta. Laskennassa noudatetaan asetusta 2/11 ja tätä laskentaa on ohjeistettu VTT:n raportissa (kts. viite alla).

Energiatehokkuuteen liittyvä asetus:

- D3 Suomen rakentamismääräyskokoelma. Rakennusten energiatehokkuus. Määräykset ja ohjeet 2012. 2/11 Ympäristöministeriön asetus rakennusten energiatehokkuudesta. (http://www.finlex.fi/data/normit/37188-D3-2012_Suomi.pdf)

Olemassa oleva rakennus

Korjaus- ja muutostöissä vaatimuksena on vaipan osalta täyttää rakennusosakohtaiset U-arvovaatimukset, periaatteena on puolittaa alkuperäiset U-arvot (Ympäristöministeriön asetus 4/13). Teknisiä laitteita uusittaessa periaatteena on, että uudet laitteet täyttävät uudet vaatimukset. Esimerkiksi ilmanvaihdon lämmöntalteenoton vuosihyötysuhteen on oltava vähintään 45 %. Myös tätä asiaa on ohjeistettu VTT:n raportissa (kts. viite alla).

Korjaus- ja muutostöihin liittyvä asetus:

- 4/13 Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä

VIITE: VTT-R-00077-15: JÄÄHALLIN MÄÄRÄYSTENMUKAISUUDEN OSOITTAMINEN JA VAIPAN OPTIMAALINEN LÄMPÖERISTYS.

Linkki julkaisuun: <http://www.vtt.fi/inf/julkaisut/muut/2015/VTT-R-00077-15.pdf>.

Energiatodistus

Energiatodistus on laadittava voimassa olevan lain mukaan myös jää- ja uimahallille. Laskennassa käytetään asetuksen 353/2016 ohjeistusta. Nykyinen laki koskee jää- ja uimahalleja seuraavasti:

1. kaikkia uudisrakennuksia, uusi laki voimaan 1.7.2016
2. kaikkia vanhoja rakennuksia osto-, myynti- ja vuokraustilanteessa (uutta lakia sovelletaan 1.1.2017 alkaen)
3. vanhoja kunnallisia laitoksia, joissa todistus tulee laittaa esille (uutta lakia sovelletaan 1.1.2017 alkaen). Alla on esitetty ote laista tähän asiaan liittyen.

Energiatodistukseen liittyvät lait ja asetukset:

- alkuperäinen laki 50/2013, <http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2013/20130050>
- lain 50/2013 päivitys 326/2016, <https://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2016/20160326>
- alkuperäinen asetus 176/2013, <http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2013/20130176>
- asetuksen 176/2013 päivitys 353/2016, <http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2016/20160353>

Energiatodistuksen nähtävillä olo

Ote energiatodistuslaista 50/2013, liittyen energiatodistuksen nähtävillä oloon olemassa olevissa kunnallisissa uima- ja jäähalleissa (<http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2013/20130050>):

7 §

”Kun viranomainen tai laitos tarjoaa julkisia palveluja yleisön käyntien kohteena olevissa tiloissa, joiden kerrosala yhdessä rakennuksessa ylittää 250 neliometriä, voimassa olevassa rakennuksen energiatodistuksessa oleva energiatehokkuutta kuvaava luokitteluasteikko on asetettava selvästi yleisön nähtäville alkuperäisenä tai jäljennöksenä.

Jos muussa kuin 1 momentissa tarkoitettussa rakennuksessa on yleisön toistuvien käyntien kohteena olevia tiloja yli 500 neliometriä ja rakennukselle on laadittu energiatodistus, sovelletaan 1 momentissa säädettyä velvollisuutta.”